

BYGGMESTER
FORSIKRING



Alminnelig ansvarsforsikring

Alminnelig ansvarsforsikring

Forsikringsvilkår

av 1.1.2024

Forsikringsgiver er **Gar-Bo Försäkring AB**
Org. Nr.: 516401-6668

For forsikringen gjelder også Generelle vilkår

Alminnelig ansvarsforsikring

1. Hvem forsikringen gjelder for.

Forsikringen gjelder for forsikringstakeren (sikrede).

Forsikringen dekker også direkte ansvar som ansatte pådrar seg hvis ansvaret etter paragraf 2-1 i lov om skadeserstatning av 13. juni 1969 kunne vært gjort gjeldende overfor arbeidsgiveren.

Har sikrede et arbeidsgiveransvar, trer selskapet inn i sikredes rett til regress mot den ansatte hvis den ansatte forsettlig har forvoldt skaden.

1.1. I de tilfeller sikrede opptrer med underentreprenører og NS 3430, NS 3431, NS 3408, NS 8405, NS 8406, NS 8407 eller NBR 3425 - 3427, eller NBR 3501 - 3502 er avtalt mellom byggherre og sikrede, er underentreprenører medforsikret på sikredes ansvarsforsikring.

Sikrede plikter å sørge for at hans underentreprenører tegner egen gyldig ansvarsforsikring tilpasset overnevnte standarder og blanketter på minimum 150 G. Forsømmer sikrede dette, beregnes en tilleggsegenandel på kr. 100.000,- ved enhver skade som kan tilbakeføres til underentreprenøren.

2. Hvor forsikringen gjelder.

Forsikringen gjelder for erstatningsansvar for skade som inntreffer i Norden, og som pådras etter gjeldende rett i de nordiske land, jfr. dog pkt. 6.1.

3. Hva forsikringen omfatter.

Selskapet svarer for sikredes erstatningsansvar for skader som konstateres av sikrede eller skadelidte i forsikringstiden og som er voldt under utøvelse av den virksomhet som er beskrevet i forsikringsbeviset, herunder ansvar som eier eller bruker av fast eiendom som benyttes i virksomheten.

Med skade menes:

- personskade, dvs skade, død eller sykdom påført en annens person.
- tingskade, dvs. tap av eller fysisk skade påført en annens løsøre (herunder dyr) eller fast eiendom.

Rent formuestap, dvs. økonomisk tap som ikke er en følge av person- eller tingskade, er ikke dekket.

Alle skader som skyldes samme ansvarsutløsende forhold, handling eller unnlatelse, eller som har sin årsak i en sammenhengende kjede av hendelser, regnes som ett skadetilfelle og henføres til det tidspunkt da første skade ble konstatert. Har flere sikrede medvirket til en skade, regnes også dette som ett skadetilfelle.

Uten særskilt avtale, dekker ikke forsikringen skader som konstateres etter at virksomheten har opphørt.

4. Forsikringssum og egenandel.

- 4.1. Ved hvert skadetilfelle, inklusive saksomkostninger, er selskapets samlede erstatningsplikt begrenset til den avtalte forsikringssum.
Selskapets maksimale ansvar for alle skadetilfeller som etter pkt. 3 skal anses konstatert i ett og samme forsikringsår er 150 G der G = Folketrygdens grunnbeløp, med mindre høyere sum er særskilt avtalt og fremgår av forsikringsbeviset.

Erstatning for skade på ting som sikrede har fått i oppdrag å installere, montere, ombygge eller foreta reparasjoner på, er begrenset til kr 1.000.000,- pr. skade og samlet pr. forsikringsår.

- 4.2. Med mindre særlige tilleggsforsikringer er inntatt i forsikringsbeviset, gjelder følgende.
Ved ansvar for tingskade som skyldes varme arbeider, sandblåsing eller utvendige sprøytemalingsarbeider, beregnes i tillegg til avtalt egenandel en særskilt egenandel på 10 % av selskapets erstatningsplikt minimum 1G og maksimum 5G der G = Folketrygdens grunnbeløp på det tidspunkt skaden konstateres.

Med varme arbeider forstås:

Bygge-, installasjons-, monterings-, demonterings-, reparasjons-, vedlikeholdslignende arbeider hvor det benyttes åpen ild, oppvarming, sveise-, skjære- lodde- og/eller slipeutstyr.

Tilleggsprodukter som kan tegnes

- Tap av nøkler, forsikringssum og egenandel se forsikringsbevis.
- Graving forsikringssum 150G, egenandel se forsikringsbevis.
- Sprøytemaling utvendig, egenandel minimum 10% av skadebeløp, maks kr 150.000,-

5. Begrensninger som gjelder.

Hvis ikke annet er avtalt, svarer selskapet ikke for:

- 5.1. Ansvar for personskade som rammer noen som er eller har vært ansatt hos sikrede, når skaden er forårsaket i arbeidsforholdet.
- 5.2. Erstatningsansvar for skade på ting (herunder fast eiendom) som tilhører en annen, men hvor sikrede eller noen på sikredes vegne har mottatt tingen for:
- salg, utleie, fremvisning, demonstrasjon eller
 - bruk, leie, leasing, lån, flytting eller oppbevaring.
 - Unntakene og begrensningene ovenfor gjelder selv om skade først konstateres etter at tingen er tilbakelevert.

5.3. Ansvar for skade voldt ved forurensning, med mindre årsaken er plutselig og uforutsett. Med forurensning menes:

- tilførsel av fast stoff, væske eller gass til luft, vann eller i grunnen
- støy og rystelser
- lys og annen stråling
- påvirkning av temperaturen

som er eller kan være til skade eller ulempe for miljøet, jfr. forurensningslovens paragraf 6.

5.4. Ansvar overfor

- selskap tilhørende samme konsern som sikrede.
- selskap hvor sikredes daglige leder eller styremedlemmer eller deres familier har minst 50 % eierinteresse.

Til familien regnes ektefelle, sikredes og ektefelles foreldre, søsken og barn samt deres ektefeller.

Samboere likestilles med ektefeller. Med samboere menes personer med felles husholdning som lever i et ekteskapslignende forhold, og som i følge Folkeregisteret har samme bopel.

5.5. Ansvar i henhold til kontrakt d.v.s:

5.5.1. ansvar som utelukkende bygger på tilsagn, avtale, kontrakt eller garanti avgitt før eller etter skaden.

5.5.2. ansvar sikrede endelig må bære fordi han har gitt avkall på sin rett til regress,

5.5.3. ansvar for skade som skyldes at sikredes ytelse i henhold til kontrakt eller avtale er forsinket eller uteblitt.

5.5.4. ansvar for skade på sikredes leveranse, arbeid eller entreprise, når skaden voldes før endelig overlevering eller skyldes feil eller mangel som forelå ved overlevering.

5.6. Ansvar for skade på ting oppstått ved graving-, sprengnings-, spuntnings-, pelings- eller rivningsarbeid, eller ved ras, jordforskyvning og dambrudd.

5.7. Ansvar som eier, fører eller bruker av motorkjøretøy, arbeidsmaskin med eget fremdriftsmaskineri, luftfartøy, seilbåt eller motordrevet fartøy.

5.8. Ansvar etter lov om skadeserstatning av 13.06.1969 paragraf 3-5 og 3-6 (tort og svie) eller for bøter og lignende, herunder Punitive Damages og Exemplary Damages.

5.9. Ansvar som byggherre, men ansvar i forbindelse med vanlig vedlikehold av egne bygg dekkes av forsikringen.

5.10. Ansvar overfor medeier for skade på ting som eies i fellesskap.

5.11. Ansvar for skade indirekte eller direkte voldt av Formaldehyde, Diethylstilbestrol, Asbest, blodprodukter eller legemidler.

6. Produktansvar - særlige begrensninger.

Når sikrede blir ansvarlig for skade forårsaket av skadevoldende egenskaper ved leverte produkter, gjelder følgende særbestemmelser:

6.1. Pkt. 2. tillempes slik at selskapet likevel svarer for skade som inntreffer utenfor Norden, eller det område som er nevnt i forsikringsavtalen, hvis skaden skyldes produkter:

- sikrede har solgt for levering til forbruker innenfor området, eller
- som er videresolgt utenfor området uten at sikrede visste eller burde visst dette.

Erstatningsansvar som idømmes av domstol i USA eller Canada eller som ilegges etter rettsreglene i disse land, er likevel ikke dekket av forsikringen.

6.2. Selskapet svarer ikke for erstatningsansvar sikrede pådrar seg for:

- 6.2.1 skade på selve produktet.
- 6.2.2. omkostninger ved reparasjon, omlevering, bortkjøring, deponering og destruksjon av produktet.
- 6.2.3. omkostninger eller nødvendig skadeforvoldelse ved tilkomstarbeider for å reparere eller skifte ut det leverte produkt. Foreligger det dekningsmessig skade etter forsikringsvilkårene, og et erstatningsansvar for sikrede ut over skade på eget arbeid, erstattes kostnadene ved tilkomstarbeider som er nødvendig for å få reparert følgeskaden. Tilkost gjennom eget arbeid eller omgjøring av eget mangelfullt arbeid, er ikke dekket.
- 6.2.4. omkostninger ved å trekke produktet tilbake fra markedet, så som utgifter til oppsporing av produktet eller meddelelse til kunder eller allmenheten, jfr. dog FAL paragraf 6-4.
- 6.2.5. skade som skyldes at kjemisk eller farmasøytisk produkt ikke har virket etter sin hensikt eller hatt den tilsiktede effekt, med mindre årsaken er en ren produksjonsfeil.
- 6.2.6. skade voldt ved havari av luftfartøy.

7. Sikkerhetsforskrifter.

7.1. Sikkerhetsforskrift om vedlikehold, kjennskap til forskrifter m.v.

- 7.1.1. Sikrede skal jevnlig foreta forsvarlig vedlikehold av det anlegg og utstyr han eier eller bruker i sin virksomhet.
- 7.1.2. Sikrede skal gjøre seg kjent med de krav myndigheter stiller gjennom lover og forskrifter og som gjelder spesielt for den type virksomhet sikrede driver. Han skal ha minst ett eksemplar av de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter.

7.2. Sikkerhetsforskrift for varme arbeider

Gjelder ved utføring av varme arbeider jf. pkt. 4.2., andre avsnitt.

7.2.1. Sertifikat.

Varme arbeider utenom faste, spesielt tilrettelagte arbeidsplasser skal bare utføres av personer som har gyldig sertifikat for varme arbeider, utstedt av Norsk Brannvern Forening eller samarbeidende organisasjoner i øvrige nordiske land.

Kravet om sertifikat gjelder f.o.m. 1. januar 2001.

7.2.2. Forholdsregler.

Følgende forholdsregler skal ivaretas:

- Arbeidsstedet og de nærmeste omgivelsene skal være ryddet for brennbart avfall.
- Alt brennbart materiale på og i nærheten av arbeidsplassen skal være fjernet eller beskyttet.
- Brennbare bygningsdeler skal være kontrollert og beskyttet.
- Åpninger i gulv, vegger og tak skal være tettet.
- Godkjent slukkeutstyr, min. 2 stk. 6 kg ABC-håndslukkeapparat eller 1" brannslange påsatt vann frem til strålerøret skal være plassert lett tilgjengelig på arbeidsplassen.
- Brannvakt skal være tilstede under arbeidet, under pauser og minst en time etter at arbeidet er avsluttet.
- Brannvakt og utførende skal ha gyldig sertifikat for utførelse fra Norsk brannvernforening eller samarbeidende organisasjon.

Arbeidstillatelse for varme arbeider skal være utfylt og underskrevet før arbeidet iverksettes.

7.3. Følgene ved brudd på sikkerhetsforskriftene:

Ved overtredelse av sikkerhetsforskriftene skal selskapet være helt uten ansvar, jfr. dog FAL paragraf 4-8.

8. Forbehold om bortfall eller nedsettelse av erstatningen ved endring av risiko.

Hvis det premieberegningsgrunnlag, f.eks. forsikringstakers virksomhet, årsomsetning, lønnsutgifter eller antall ansatte, forsikringstakeren har oppgitt endrer seg slik at det betinger en høyere premie, vil erstatningen bli redusert forholdsmessig, jfr. FAL paragraf 4-7.

Gjelder endringen et forhold av vesentlig betydning for risikoen, skal selskapet være helt uten ansvar, jfr. FAL paragraf 4-6.

9. Forbehold om bortfall eller nedsettelse av erstatningen ved forsømmelse av opplysningsplikten.

Har forsikringstakeren forsømt sin opplysningsplikt om forhold som kan ha betydning for selskapets vurdering av risikoen, bortfaller eller nedsettes selskapets erstatningsplikt, jfr. FAL paragraf 4-1 og paragraf 4-2.

10. Sikredes plikter ved skadetilfelle.

Er det overhengende fare for at et forsikringstilfelle vil inntreffe, eller er et forsikringstilfelle inntruffet, skal sikrede gjøre det som med rimelighet kan ventes av ham eller henne for å avverge eller begrense tapet.

Må sikrede forstå at selskapet kan få et regresskrav mot tredjeperson, skal sikrede gjøre det som er nødvendig for å sikre kravet inntil selskapet selv kan vareta sitt tarv.

Er forsikringstilfellet inntruffet, skal sikrede uten ugrunnet opphold melde fra til selskapet. Når erstatningskrav er reist mot sikrede, eller direkte mot selskapet, plikter sikrede for egen regning å:

- gi selskapet de opplysninger og dokumenter som er tilgjengelige for sikrede, og som selskapet trenger for å vurdere sitt ansvar og utbetale erstatningen.
- utføre de undersøkelser og utredninger selskapet finner nødvendig og å møte ved forhandlinger eller rettergang.

Uten selskapets samtykke må ikke sikrede innrømme erstatningsplikt eller forhandle om erstatningskrav. Sikredes innrømmelser overfor skadelidte binder ikke selskapet.

11. Selskapets plikter ved skadetilfelle

Når erstatningskrav, som etter skadelidtes begrunnelse omfattes av forsikringen, overstiger den avtalte egenandel, påtar selskapet seg å:

- utrede om erstatningsansvar foreligger.
- forhandle med skadelidte.
- betale de nødvendige omkostninger utover egenandelen for avgjørelse av erstatningsspørsmålet selv om forsikringssummen derved overskrides, se dog pkt. 4, 1. Hvis erstatningskravet dels omfattes av forsikringen og dels faller utenfor, fordeles omkostningene etter partenes økonomiske interesse i saken. Er selskapet villig til å forlike saken eller stille forsikringssummen til disposisjon, svares det ikke for omkostninger som senere påløper.
- betale den erstatning som overstiger egenandelen.
Selskapet har rett til å betale enhver erstatning direkte til skadelidte.

Fremsettes krav om erstatning direkte mot selskapet, skal selskapet varsle sikrede uten ugrunnet opphold og holde sikrede underrettet om den videre behandling av kravet. Selskapets innrømmelser overfor skadelidte binder ikke sikrede.

12. Medforsikring.

Når noen er medforsikret etter vilkårenes punkt 1 eller annen bestemmelse i forsikringsavtalen, gjelder følgende:

- 12.1. Selskapets forsikringsrettslige innsigelser overfor forsikringstakeren kan også gjøres gjeldende overfor den medforsikrede.
- 12.2. Forsikringsavtalen kan endres, sies opp eller falle bort uten varsel til den medforsikrede.
- 12.3. Selskapet kan med bindende virkning for medforsikrede forhandle med forsikringstakeren om forsikringsoppgjøret eller utbetale erstatning til forsikringstakeren.

13. Identifikasjon.

Bestemmelser om at sikredes rett til erstatning helt eller delvis bortfaller som følge av sikredes handlinger eller unnlatelser får tilsvarende anvendelse ved handlinger eller unnlatelser gjort av ansatt som har det overordnede ansvar for den del av virksomheten hvor forsømmelsen er gjort, jfr. FAL paragraf 4-11.

14. Meldefrist.

Sikrede mister retten til å kreve erstatning av selskapet dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner kravet mot selskapet.

Bistand ved klage

Dersom du mener selskapet har gjort feil i saker som gjelder forsikringsavtalen eller erstatningsoppgjør, kontakt Byggmesterforsikring AS på e-post: klage@bmf.no.

Finansklagenemnda Postboks 53, Skøyen
0212 Oslo

E-post: firmapost@finkn.no

Telefon: 23 13 19 60

Telefaks: 23 13 19 70

Det er gratis å henvende seg til disse klageinstansene

Servicetelefoner

For informasjon om skader/skadebehandling:

Byggmesterforsikring AS

Telefon: 64 86 46 00 (i kontortiden)

Alarmtelefon: 40 09 58 88 (utenom kontortid)

E-post: firmapost@bmf.no



**BYGGMESTER
FORSIKRING**

Kontakt oss

Nordbyveien 70, 1406 Ski

64 86 46 00

firmapost@bmf.no